

**3/2021.( VII.20.)**

**FELGYŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2021. JÚLIUS 20-ÁN MEGTARTOTT**

**RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

# TARTALOMJEGYZÉK

## N a p i r e n d:

## Meghozott döntések:

**1./ Tárgy:** Felgyő, belterület 166 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Előadó: Horváth Lajos polgármester

### **A határozat tárgya:**

*Felgyő, belterület 166 hrsz-ú ingatlan megvásárlása*

59/2021.(VII.20.) Kvt. sz. hat.

**2./ Tárgy:** Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kiegészítő támogatás benyújtása

Előadó: Horváth Lajos polgármester

### **A határozat tárgya:**

*Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kiegészítő támogatás benyújtása*

60/2021.(VII.20.) Kvt. sz. hat.

**3./ Tárgy:** Önkormányzati bérlakás meghosszabbítási kérelme

Előadó: Horváth Lajos polgármester

### **A határozat tárgya:**

*Kurucz János és Korom Erika részére a Felgyő, II. kerület Tanya 105. sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása*

61/2021.(VII.20.) Kvt. sz. hat.

**4./ Tárgy:** Egyéb előterjesztések, bejelentések

Előadó: Horváth Lajos polgármester

### **A határozat tárgya:**

*Horváth Istvánné telekvásárlási ügye*

62/2021.(VII.20.) Kvt. sz. hat.

*néhai Kapus Jánosné volt tanácselnök, Felgyő díszpolgárának temetése*

63/2021.(VII.20.) Kvt. sz. hat.

**8/2021.(VII.13.) Kvt.sz.hat.-ig**

## HATÁROZATOK LISTÁJA

- ❖ **59/2021.( VII.20.) Kvt.sz.hat.**  
*Felgyő, belterület 166 hrsz-ú ingatlan megvásárlása*
- ❖ **60/2021.( VII.20.) Kvt.sz.hat.**  
*Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kiegészítő támogatás benyújtása*
- ❖ **61/2021.( VII.20.) Kvt.sz.hat.**  
*Kurucz János és Korom Erika részére a Felgyő, II. kerület Tanya 105. sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása*
- ❖ **62/2021.( VII.20.) Kvt.sz.hat.**  
*Horváth Istvánné telekvásárlási ügye*
- ❖ **63/2021.( VII.20.) Kvt.sz.hat.**  
*néhai Kapus Jánosné volt tanácselnök, Felgyő díszpolgárának temetése*

**RENDELETEK LISTÁJA**

❖ *Nem volt.*

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 20-án megtartott *rendkívüli nyílt* üléséről.

**Az ülés helye:** Felgyő Községi Önkormányzat tanácskozóterme

**Jelen vannak:**

Horváth Lajos	polgármester
Bús Róbert	képviselő
Forgó István	képviselő
Holló Lászlóné	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Geda-Halom Egyesület	Forgó István elnök
Dr. Faragó Péter	jegyző
Berkecz József	projektmenedzser

**Igazoltan távolmaradt:**

Szabóné Berkes Etelka	alpolgármester
Borsos Ibolya	képviselő
Harangozóné Pálnok Orsolya	képviselő

**Horváth Lajos polgármester:** : az ülést megnyitotta, megállapította, hogy a testület határozatképes, a 7 fő testületi tag közül 4 fő jelen van, 3 fő igazoltan távol maradt.

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat, majd szavazás után megállapította, hogy a testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta azt.

## N A P I R E N D

**Tárgy:**

**Előadó:**

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| 1. Felgyő, belterület 166 hrsz-ú ingatlan megvásárlása                     | <i>Horváth Lajos polgármester</i> |
| 2. Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kiegészítő támogatás benyújtása | <i>Horváth Lajos polgármester</i> |
| 3. Önkormányzati bérlakás meghosszabbítási kérelme                         | <i>Horváth Lajos polgármester</i> |
| 4. Egyéb előterjesztések, bejelentések                                     | <i>Horváth Lajos polgármester</i> |

## **1. Napirend**

**Tárgy:** Felgyő, belterület 166 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

**Előadó:** Horváth Lajos polgármester

**Horváth Lajos polgármester:** kérem jegyző urat ismertesse az anyagot.

**dr. Faragó Péter jegyző:** Bakos Józsefné felgyői lakos felajánlotta az Önkormányzatnak a 166 hrsz-ú (Dankó Pista utca sarka) ingatlant megvásárlásra, 500 000 Ft összegért. Javaslom megvásárlásra, mert jó helyen található az adott telek.

**Kérdés, hozzászólás** Nem volt.

**Horváth Lajos polgármester:** szavazásra bocsátotta a javaslatot, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

### **59/2021. (VII. 20.) Kvt.sz. határozat**

**Tárgy:** Felgyő, belterület 166 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

## **HATÁROZAT**

1. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja Bakos Józsefné 6645 Felgyő, Templom út 24.sz. alatti lakos 1/1 tulajdonában lévő Felgyő, belterület 166 hrsz-ú kivett, 1488 m<sup>2</sup> beépítetlen területű ingatlant 500 000 Ft vételárért, azaz ötszázezer forintért.
- 2.
3. Megbízta a képviselő-testület Horváth Lajos polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával, a kapcsolódó további feladatok ellátásával.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Lajos polgármester

### **A határozatról értesítést kapnak:**

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Bakos Józsefné 6645 Felgyő, Templom út 24.
- 4./ Pénzügy
- 5./ Irattár

## 2. Napirend

**Tárgy:** Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kiegészítő támogatás benyújtása

**Előadó:** Horváth Lajos polgármester

**Horváth Lajos polgármester:** kérem jegyző urat ismertesse az anyagot.

**dr. Faragó Péter jegyző:** az idén is meghirdetésre került, az Ebr-ben már fenn van a szociális célú tüzelőanyag pályázat. 165 m<sup>3</sup> a maximum, amire pályázni tud az Önkormányzat. Az önerő 209 550 Ft.

**Kérdés, hozzászólás** Nem volt.

**Horváth Lajos polgármester:** szavazásra bocsátotta a javaslatot, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

### **60/2021. (VII.20.) Kvt.sz.hat.**

**Tárgy:** Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kiegészítő támogatás benyújtása

### **HATÁROZAT**

1. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási igény nyújt be a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I.2.2.1.pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó **támogatására**.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a maximálisan igényelhető, összesen 165 m<sup>3</sup> lágylombos tűzifa igénylésére nyújtsa be pályázatát.
3. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kér, és vállalja a tüzelőanyag szállításából, - ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is, - származó költségeket.
4. Felgyő Község Önkormányzata a pályázati kiírás 5/c pontja alapján biztosítja a pályázat benyújtásához szükséges önerőt, melynek összege 209.550,- Ft.

**Határidő:** 2021. augusztus 31.

**Felelős:** Horváth Lajos polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testület tagjai
- 2./ Felgyő Községi Önkormányzat polgármestere
- 3./ Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- 4./ pénzügyi ügyintéző
- 5./ Lajos Istvánné ig. és szociális ügyintéző
- 6./ Irattár

### 3. Napirend

**Tárgy:** Önkormányzati bérlakás meghosszabbítási kérelme

**Előadó:** Horváth Lajos polgármester

**Horváth Lajos polgármester:** átadom a szót jegyző úrnak.

**dr. Faragó Péter jegyző:** Kurucz Jánosék az Öregfelgyői négylakásos ingatlan egyikébe laknak. Augusztus végén jár le a szerződésük, havi 5000 Ft-ot fizetnek. A család pontosan fizet, rendben tartják a környezetüket, két kiskorú gyermeket nevelnek. Javaslom további egy évre meghosszabbítani a bérleti szerződésüket.

**Kérdés, hozzászólás** Nem volt.

**Horváth Lajos polgármester:** szavazásra bocsátotta a javaslatot, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

**61/2021. (VII.20.) Kvt.sz.hat.**

**Tárgy:** Kurucz János és Korom Erika részére a Felgyő, II. kerület Tanya 105. sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása

## HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felgyő II. kerület Tanya 105. sz. alatti ingatlan bérletét meghosszabbítja további 1 éves időtartamra Kurucz János és Korom Erika részére 5000 Ft/hó bérleti díjért.

**A határozatról értesítést kapnak:**

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Kurucz János és Korom Erika
- 4./ Pénzügyi ügyintéző
- 5./ Lajos Istvánné ig. és szoc. ügyintéző
- 6./ Irattár



#### 4. Napirend

**Tárgy:** Egyéb előterjesztések, bejelentések

**Előadó:** Horváth Lajos polgármester

**Horváth Lajos polgármester:** jegyző úrnak adom a szót.

**dr. Faragó Péter jegyző:** ismertetésre került a kérelem, ami telekmegváltásról szól.

Az akkori tanácsi tulajdont kiutalták, és örök használatba adták, ami akkor még létező kategória volt az ingatlannyilvántartásban. Feljogosította a jogosultat Horváth Istvánt, hogy építsen az ingatlanra. Ez úgy lett telekkönyvezve és a mai napig is úgy van, hogy a felépítmény önálló ingatlanként van, azaz „/A”-val külön tulajdoni lapon. Mindkét tulajdoni lapnak szorgalmi jellege van, azaz az Önkormányzati tulajdonú tulajdoni lapra az van rávezetve, hogy a rajta lévő felépítmény mindenkori tulajdonosát megillető teljes földhasználat. Ez tulajdonképpen birtoklás szempontjából olyan, mint ha tulajdon lenne, ameddig áll az építmény addig tulajdonképpen értéktelen a telek. A cél az lenne, hogy megvásárolnák és megszűnné a „nagy A”, ha ugyanazok a tulajdonosok és összevonásra kerülne, és kivett lakóház udvarként szerepelne az ingatlannyilvántartásban.

A kérelem az ingatlan megvásárlásra nem tartalmaz összeget.

**Horváth Lajos polgármester:** javaslatom 100 000 Ft, ezen összegért megvásárolhatja a család az ingatlant.

**Kérdés, hozzászólás** Nem volt.

**Horváth Lajos polgármester:** szavazásra bocsátotta a javaslatot, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

#### **62/2021. (VII. 20.) Kvt.sz. határozat**

**Tárgy:** Horváth Istvánné telekvásárlási ügye

### HATÁROZAT

1. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 87/76 hrsz-ú ingatlan telekredezését jóváhagyja és 100 000 Ft (azaz százezer forint) összegért megvásárlásra ajánlja Horváth Istvánné és családja részére.
2. Megbízta a képviselő-testület Horváth Lajos polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával, a kapcsolódó további feladatok ellátásával.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Lajos polgármester

**A határozatról értesítést kapnak:**

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Horváth Istvánné 6645 Felgyő, Ságvári Endre u. 2.
- 4./ Pénzügy
- 5./ Irattár

**Horváth Lajos polgármester:** sajnálatos hír, hogy Kapus Jánosné Katóka néni, felgyő volt tanácselnöke és díszpolgára meghalt. Javaslom, saját halottjának tekintse az Önkormányzat és a temetés költségét vállalja át. Előzetesen már egyeztettem a testületi tagokkal, illetve a családdal is, akik megtiszteltetésnek tekintik.

**Kérdés, hozzászólás** Nem volt.

**Horváth Lajos polgármester:** szavazásra bocsátotta a javaslatot, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

**63/2021.(VII.20.) Kvt. sz. hat.**

**Tárgy:** néhai Kapus Jánosné volt tanácselnök, Felgyő díszpolgárának temetése

## HATÁROZAT

1. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy néhai Kapus Jánosné - volt tanácselnök, Felgyő díszpolgára - saját halottjának tekinti és a temetés közvetlen költségét, 278 575 Ft-ot (azaz kétszázhetvennyolcezer- ötszázhetvenöt forint) átvállalja.
2. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetés költségeit a 2021. évi költségvetésbe szerepelteti.
3. A Képviselő-testület felkéri Horváth Lajos polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Lajos polgármester

**A határozatról értesítést kapnak:**


- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ néhai Kapus Jánosné családja
- 4./ Pénzügy
- 5./ Irattár

**Horváth Lajos polgármester:** 13 óra 10 perckor befejezettnek nyilvánította a nyílt képviselő-testületi ülést.

k.m.f.



Horváth Lajos  
polgármester



Dr. Faragó Péter  
jegyző

**A határozatról értesítést kapnak:**

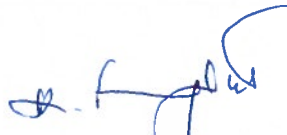
- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ néhai Kapus Jánosné családja
- 4./ Pénzügy
- 5./ Irattár

**Horváth Lajos polgármester:** 13 óra 10 perckor befejezettek nyilvánította a nyílt képviselő-testületi ülést.

k.m.f.

  
Horváth Lajos  
polgármester



  
Dr. Faragó Péter  
jegyző