

10/2021.(XI.26.)

FELGYŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021. NOVEMBER 26-ÁN KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
KERETÉBEN MEGTARTOTT KÖZMEGHALLGATÁSÁNAK
ÉS TESTÜLETI ÜLÉSÉNEK
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

TARTALOMJEGYZÉK

N a p i r e n d:

Meghozott döntések:

1./ Tárgy: Felgyő Községi Önkormányzat területén működő intézmények és szervezetek tájékoztatója

2021. évi gazdálkodás

Előadó: *Horváth Lajos polgármester*
Dr. Faragó Péter jegyző

2./ Tárgy: A magánszemély kommunális adójáról szóló 4/2013.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: *Horváth Lajos polgármester*

A rendelet tárgya:

A magánszemély kommunális adójáról szóló 4/2013.(II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

9/2021.(XI.26.)önkormányzati rendelet

3./ Tárgy: Településrendezést érintő döntések

Előadó: *Horváth Lajos polgármester*
Dr. Faragó Péter jegyző

A határozat tárgya:

Tájékoztatás partnerségi egyeztetés eredményéről az Öregfelgyői és az Alsómajori településrész rendezési tervmódosítása kapcsán

81/2021.(XI.26.)Kvt. sz. hat.

Településszerkezeti terv módosítása

82/2021.(XI.26.)Kvt. sz. hat.

A rendelet tárgya:

A település helyi építési szabályozásáról szóló 5/2007.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

10/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet

4./ Tárgy: Belső ellenőrzési feladatok

Előadó: Horváth Lajos polgármester
Dr. Faragó Péter jegyző

A határozat tárgya:

2022. évi belső ellenőrzési terv

83/2021.(XI.26.)Kvt. sz. hat.

Belsőellenőrzési feladatok ellátására megállapodás kötésének véleményezése

84/2021.(XI.26.)Kvt. sz. hat.

5./ Tárgy: Felgyői Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Előadó: Dr. Faragó Péter jegyző

A határozat tárgya:

Felgyői Konyha intézmény szervezeti és működési szabályzatának elfogadása

85/2021.(XI.26.)Kvt. sz. hat.

6./ Tárgy: egyéb előterjesztések, bejelentések

Előadó: Horváth Lajos polgármester

A határozat tárgya:

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások formáiról, azok igénybe vételéről és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendeletet módosító önkormányzati rendelet alkotásának kezdeményezése

86/2021.(XI.26.)Kvt. sz. hat.

Felgyői Községfejlesztő Nonprofit Kft. 2021. IV. negyedévi programtervezete

87/2021.(XI.26.)Kvt. sz. hat.

87/2021.(XI.26.) Kvt. sz. hat.-ig

10/2021.(XI.26.) önk. rend.-ig

HATÁROZATOK LISTÁJA

- ❖ **81/2021.(XI.26.) Kvt.sz.hat.**
Tájékoztatás partnerségi egyeztetés eredményéről az Öregfelgyői és az Alsómajori településrész rendezési tervmódosítása kapcsán

- ❖ **82/2021.(XI.26.) Kvt.sz.hat.**
Településszerkezeti terv módosítása

- ❖ **83/2021.(XI.26.) Kvt.sz.hat.**
2022. évi belső ellenőrzési terv

- ❖ **84/2021.(XI.26.) Kvt.sz.hat.**
Belsőellenőrzési feladatok ellátására megállapodás kötésének véleményezése

- ❖ **85/2021.(XI.26.) Kvt.sz.hat.**
Felgyői Konyha intézmény szervezeti és működési szabályzatának elfogadása

- ❖ **86/2021.(XI.26.) Kvt.sz.hat.**
A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások formáiról, azok igénybevételéről és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendeletet módosító önkormányzati rendelet alkotásának kezdeményezése

- ❖ **87/2021.(XI.26.) Kvt.sz.hat.**
Felgyői Községfejlesztő Nonprofit Kft. 2021. IV. negyedévi programtervezete

RENDELETEK LISTÁJA

❖ **9/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet**

A magánszemély kommunális adójáról szóló 4/2013.(II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

❖ **10/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet**

A település helyi építési szabályozásáról szóló 5/2007.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Felgyő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 26-án képviselő-testületi ülés keretében megtartott közmeghallgatásáról és rendkívüli testületi ülésről.

Az ülés helye: Felgyő Községi Könyvtár Rendezvényterme

<u>Jelen vannak:</u>	Horváth Lajos	polgármester
	Szabóné Berkes Etelka	alpolgármester
	Borsos Ibolya	képviselő
	Forgó István	képviselő
	Harangozóné Pálnok Orsolya	képviselő
	Holló Lászlóné	képviselő
	Bús Róbert	képviselő

Igazoltan távolmaradt:

Holló Lászlóné	képviselő
----------------	-----------

Tanácskozási joggal megjelent:

Kun József	Csongrád Város rendőrkapitánya
Molnár Robin szds.	CSCSM Katasztrfv. Ig. Szentesi Katasztrfv. Kirendeltség
Papné Deák Klára	FBH-NP Nonprofit Kft. részéről
Forgó István	Geda-Halom Egyesület elnöke
Dr. Faragó Péter	jegyző

Település lakossága a mellékelt jelenléti ív szerint.

Horváth Lajos polgármester: köszöntöm a közmeghallgatáson megjelenteket.
Köszöntöm meghívott vendégeinket:

Kun József	Csongrád Város rendőrkapitánya
Molnár Robin szds.	CSCSM Katasztrfv. Ig. Szentesi Katasztrfv. Kirendeltség
Papné Deák Klára	FBH-NP Nonprofit Kft. részéről

Megállapítom, hogy a testület 5 fővel határozatképes.

A meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom elfogadásra:

1. Felgyő Községi Önkormányzat területén működő intézmények és szervezetek tájékoztatója

Meghívottak:

Csongrádi Járási Hivatal

- Csongrádi Járási Hivatal
- Csongrádi Rendőrkapitányság
- Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Szentesi Katasztrófavédelmi Kirendeltség
- Csongrádi Víz és Kommunális Kft.

2021. évi gazdálkodás

*Horváth Lajos polgármester
Dr. Faragó Péter jegyző*

2. A magánszemély kommunális adójáról szóló 4/2013.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Horváth Lajos polgármester

3. Településrendezést érintő döntések

*Horváth Lajos polgármester
dr. Faragó Péter jegyző*

4. Belső ellenőrzési feladatok

*Horváth Lajos polgármester
dr. Faragó Péter jegyző*

5. Felgyői Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

dr. Faragó Péter jegyző

6. Egyéb előterjesztések, bejelentések

Horváth Lajos polgármester

Az ismertetett napirendeket a képviselő-testület határozathozatal nélkül elfogadta.

1. Napirend

Tárgy: *Felgyő Községi Önkormányzat területén működő intézmények és szervezetek tájékoztatója*

Horváth Lajos polgármester: kérem kaptányurat, hogy mondja el tapasztalatát Felgyő közbiztonságáról, mire kell figyelni a téli hónapokban.

Kun József rendőrkapitány: köszönöm a meghívást a közmeghallgatásra. Igaz, hogy még az évet nem zártuk le, de egy rövid áttekintő képet szeretnék adni Felgyő közbiztonságáról. Az eddig eltelt időszakban súlyos, a település közrendjét megrázó esemény, bűncselekmény nem történt. Apróbb lopások, baleset volt. A kerékpárút egy kicsit kritikus, ezért a kerékpárosoknak világítást és láthatósági mellényt osztottunk. A kollegák rendszeresen járőröznek és állóellenőrzést végeznek a főútvonalon elhelyezett 70 tábla és az előzni tilos tábla betartása végett. Felgyő közbiztonságával kapcsolatosan, hogy ilyen szépet és jókat tudok mondani az nem a Csongrádi Rendőrkapitányság érdeme csak, hanem a településen működő polgárőr egyesületnek is, aminek a tagsága igen aktív. Önállóan és végeznek járőrszolgálatot a polgárőrök, akiktől kap jelzéseket a Csanyteleki Rendőrörs, főleg a külterületen élőkkel kapcsolatban jelentkező panasz kapcsán. Közelmúltban illegális szemetelés is történt, amiben Forgó István úr segített a felderítés kapcsán. A közlekedésrendészettel közösen átnézzük a település belterületén lévő közlekedési jelzőtáblákat és javaslatot teszünk amennyiben szükséges. Az a célunk, hogy Felgyő megmaradjon a járásban a legbiztonságosabb településként a továbbiakban is.

Horváth Lajos polgármester: köszönöm rendőrkapitány úrnak a tájékoztatását és tolmácsolná munkatársainak, hogy nagyon meg vagyunk elégedve a közbiztonsággal.

Kérdés, hozzászólás

Forgó István képviselő: a tanyaprogrammal kapcsolatosan szeretnék, ha a továbbiakban is folytatódna, mert a külterületi lakosság jó néven veszik, hogy meglátogatják őket a rendőrök és a polgárőrök együttesen és kérdéseket tehetnek fel.

Kun József rendőrkapitány: felírtam és jövünk, amihez mindenképpen kérünk segítséget. Bűnmegelőzési munkatársam segítséget nyújt ebben a tanyaprogramban és felvesszük a külterületi lakosokkal a kapcsolatot főleg a téti időjárásban ez nagyon fontos a kihülés szempontjából is, illetve van-e élelmiszerük.

Horváth Lajos polgármester: átadnám a szót Molnár Robin századosnak a katasztrófavédelem részéről:

Molnár Robin százados, a katasztrófavédelem részéről: október 1-jétől vagyok a csongrádi tűzoltóságon, mint parancsnokhelyettes. Kajtár István tűzoltó alezredes helyettese vagyok, aki sajnos egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott ma eljönni.

Létszámhelyzetünkről annyit mondanék, hogy 42 fő, ebből 2 üres státusz van. Az átoltsóság 90 %-os, így nem fog bennünket létszámhiány veszélyeztetni. 2021. évet még mmi sem zártuk le, eddig 4 beavatkozás volt Felgyőn, amiből 3 műszaki mentés volt (favágás, műszaki mentés, 1 tüzeset). Augusztus 30-án volt egy káreset, ahol egy hígtrágya tárolására alkalmas objektumot építettek és egy munkás beleesett. A mentőszolgálat nem tudott lejutni a sérülthez és a tűzoltóság segítségét kérték. meghívásra a falunapon részt vettünk, a kollégáim tájékoztatása alapján nagyon nagy sikert arattunk. A gyerekek nagy örömeire habpartit is tartottunk. Köszönjük a munkatársaim megvendégelését. Időjárásváltozások okoznak

kihívásokat (nagy viharok), tömeges események is várhatók, amit fel kell tudni számolni. Önkéntes tűzoltók segítik a munkánkat, a szomszédos településen Csanyteleken a polgárőr egyesület bővítette a tevékenységét, önkéntes tűzoltóként is tevékenykednek. Szeretnénk megköszönni, hogy a megyei horgászversenynek Felgyő biztosított helyet, személyesen volt a helyszínen Szatmári Imre tábornok úr, nagyon jó visszhangja volt.

Horváth Lajos polgármester: köszönjük Felgyő nevében.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: átadnám a szót Papné Deák Klára az FBH-NP kft. részéről:

Papné Deák Klára az FBH-NP kft. részéről: a hulladékszállítást a kft. látja el, magáért a szállítmányozásért a Csongrádi Víz és Kommunális Kft. felelős. Felgyőn csütörtöként van a Kommunális hulladék ürítése, páratlan heteken a szelektív gyűjtés és a zöldhulladékgyűjtés pedig havonta egy alkalommal. 2021. július 1-jétől abban történt változás, hogy korábban bármennyi zöldhulladékot elszállítottak az ingatlanokról. A számlákon az ügyfél a kommunális hulladék elszállításáért fizet. A közszolgáltató jóvoltából a szelektív és a zöldhulladékgyűjtés díjmentes. Biológiailag lebomló, emblémás zsákban szállítja el a társaság a július 1-jétől a zöldhulladékot ingatlanonként havonta 4 zsákot. A keletkező zöldhulladékot komposztálni kell vagy a hulladékudvarban 1m³ elhelyezhető ingatlanonként, vagy pedig zsákot kell vásárolni és abban elhelyezhető, melynek díja 367 Ft. Szállításkor csere zsákot adnak az elszállítók, amennyiben nem kaptak akkor az ügyfélszolgáltatónak adnak.

Kérdés, hozzászólás

Borsos Ibolya képviselő: ez az a téma, ami az utóbbi időben foglalkoztatja a lakosságot. Tegnap nap folyamán több ingatlanról nem került elszállításra a zöldhulladék, mert nem emblémával ellátott zsákba helyezték el a hulladékot. Csongrádon félévre megkapják a 26 zsákot a háztartások, ami jó lenne, ha Felgyőn is megvalósulna.

Papné Deák Klára az FBH-NP kft. részéről: egyeztetés kérdése.

Borsos Ibolya képviselő: bosszantó az is, hogy Csongrádon, aki emeleten lakik az is megkapja a havi 4 zsákot, pedig faluhelyen több a zöldhulladék.

Papné Deák Klára az FBH-NP kft. részéről: a szolgáltató nem tudott különbséget tenni, mert mindenki a kommunális hulladék után fizet, így jár.

Horváth Lajos polgármester: akkor lesz olyan hónap, hogy nem 4 zsák hanem jóval több

lesz kirakva, mert összevárta az ingatlan tulajdonos.

Papné Deák Klára az FBH-NP kft. részéről: egyeztetés kérdése.

A Covid helyzet miatt maradhat el szállítás, de kommunálshulladék nem maradhat el.

Forgó István képviselő: a kevés szállítás az, hogy működik?

Papné Deák Klára az FBH-NP kft. részéről: a kevés 0,5 m³ visznek el alkalmanként, 50x70 cm-es kötegekben.

Forgó István képviselő: akinek ennél több zöldhulladék van, mint amit még a hulladékudvarban is átad, az térítés ellenében a központi hulladéklerakóba kiviheti?

Papné Deák Klára az FBH-NP kft. részéről: igen, 11,53 Ft/kg díjért, ha jól emlékszem. Amennyiben nagyon sok van, akkor konténert kell rendelni. Többlet szolgáltatásért fizetett kék zsákban is ki lehet helyezni.

Horváth Lajos polgármester: néhány évvel ezelőtt komposztládákat lehetett átvenni, ami nálam jó megoldás. Javasolom a komposztálásra való áttérést. Köszönjük a kollegák munkáját.

Horváth Lajos polgármester: két éve volt közmeghallgatás. Így most elmondom az általános tájékoztatásokat:

Költségvetés szerint működik a hivatal és önkormányzat. Hitellel nem dolgozunk. Számláinkat folyamatosan teljesítjük. Szociális ügyekben a Szociális Bizottság dönt, más egyéb ügyekben a képviselő-testület. Én, mint polgármester bizonyos érték felett tájékoztatom a testületet és azt elfogadva megyünk tovább.

Az önkormányzatnál az átoltsóság jónak mondható. Feladatellátás folyamatos, jegyző úr tartja a határidőt. Vészhelyzetnek megfelelően működik a hivatal. Kérem a lakosságot, hogy a kiírt tájékoztatásokat vegyék figyelembe a munkatársaim és a lakosság érdekében.

Deák Közösségi ház rendezvények otthona. Az egyesületek, a fiatalok, a dalárda folyamatosan használja, valamint családi rendezvények otthona. Folyamatosan fertőtleníti az épületet.

Az óvoda felújítása belső részen megtörtént (fűtőkorszerűsítés, festés, vizesblokk felújítása, tetőcsere, nyílászáró csere). Várjuk a TOP-os lehetőséget a kinti felújításra. Gyerekekkel telio van az óvoda.

A konyha felújítása folyamatos. Kapott egy elszívó, légcseré berendezést a konyha. Fejlesztjük folyamatosan a gépeket. A konyhára még nem tudunk pénzt nyerni, így saját erőből valósultak meg a felújítások. Az étkezőben is történtek felújítások a vizesblokk, padozat csere. A tetőcsere a bölcsődével együtt fog megvalósulni. A berendezés cseréje még elmaradt, de a közeljövőben a testület elkülönít erre.

Az Ifjúsági Klub most raktárhelyiségnek van használva a nyert pályázatok eszközeivel. Leader nyertes pályázata van, de előbb ki kell üríteni, hogy megvalósuljon.

Az iskola TOP-on belül megcélzott egy tetőcsere, illetve héjazatcsere, egy fölsőszigetelést és

egy külső falszigetelést, ami több mint 200 MFt. A tető már többször lett felújítva, lakossági felajánlásból cserélve is. A tornaterem padozata ki lett cserélve, ki lett festve, nyílászáró csere is történt. Alapvonal és pálya felfestéssel vagyunk még adósak, ami a téli szünetben megvalósul. Az iskola nagyon jól működik. A diákok az IKSZT közreműködésével az őszi szünetben edző táboroztak, amit a téli szünetben is megvalósítunk.

Gépek beszerzése folyamatosan történik, mert a humán erőforrás egyre kevesebb, így amit lehet gépesítünk.

A temetőre nagyon sokat költöttünk, amit a kormányhivatalnak köszönünk. Elkészült a temető kerítése, a vízhálózat jelentős része kicserélődött, füvesítés és faültetés is történt. Jövőre vizesblokk kialakítása történik. Akadály mentesíteni kívánjuk az urnafal környékét. Az öntözőberendezést is meg akarunk valósítani, valamint a nagykapu automatikus nyitását is tervezzük.

A piacnál az épületfelújítás folyamatosan történik. A piac hátsórészének a ponyvázása nehézkes, mert kis feladatról van szó és a vállalkozók nem szeretik elvállalni vagy megígérik, és nem jönnek. Lehet, hogy társadalmi munkában mi fogjuk megvalósítani.

Az ivóvízrendszer felújítása háromnegyedrésze készen van. Új kút fúrása történt, az épületet is felújítják. Vannak olyan járdarészek, ahol nem lehet rendesen járni, de ennek az átadásra jónak kell lenni. Akkor lesz kész, amikor a műszaki ellenőr is azt mondja, hogy kész.

Az önkormányzat másik telephelyén raktárkiepítést és szociálisblokk kialakítását tervezzük, ahol a közmunkások telephelye lenne. A porta kitzúzése van folyamatban és utána a kerítés is elkészül.

Az elmúlt időben a rendezési tervet igen sokszor módosítottuk fejlesztések miatt, beruházásra alkalmas változásokat hajtottunk végre.

A postaudvara tervezés alatt van, megvárjuk, hogy mi lesz az épülettel. A postánál marad a kézbesítés és COOP vesz át bizonyos feladatokat. Várom a lakosság ötleteit, hogy mire hasznosítsuk az épületet.

Külterületen 2 út felújítása gazdasági szempontból elengedhetetlen. Öregfelgyőn a járda befejezését szeretnénk 2022-ben.

Szabadidőparknál a fiatalok nagyon szeretnék egy új fordítórészt. Karbantartás a nyáron megtörtént, amiben a fiatalok is részt vettek.

A civilszervezetek nagyon jól működnek, a rendezvényeket szervezik a településen, amihez a támogatásokat megkapják.

A járda és kocsibejáró építéshez az anyagigényeket márciustól továbbra is biztosítjuk. Az utcanevtáblákra van nyertes pályázat, ami a jövőben meg is valósul. A közvilágítás terén nagyon sok a probléma van. Kérem a lakosságot az MWM NEXT honlapján jelentsék be a problémát, bár nagyon leterheltek. Az utcafrontra igényfelmérés során biztosít az önkormányzat facsemetéket.

Belvízelvezető árkok felújítása történik a településen pályázati összegből. Ez a felújítás érinti a Templom úttól a Rijk Zwaanig, illetve a COOP bolttól a Bánszki házig, valamint a József Attila utca belvízelvezető árkokat. A közbeszerzés ki lesz írva. Vélhetően januárban megkezdődnek a munkálatok és március végére be is fejeződik. A pályázati összeg 100 MFt. Nem szeretném, ha a lakosság kommentálná, hogy mért így csinálják. Ezt vízügyi mérnökök mondják meg, hogy kell csinálni.

Aszfaltozás fog történni a településen, ebben is mindenki jártas a lakosság részéről. 20 000Ft/m²-es áron szeretnék én is aszfaltozni, de erre nincs módja és lehetősége a településnek. Három utcára lett pályázat beadva, ami meg is valósul. A munkaterület a kivitelezőnek átadásra kerül, ha a műszaki ellenőr átveszi és a munkaterület visszaadásra kerül, akkor van kész az út. Kérem a lakosságtól ne a facebookon tárgyalják meg a problémákat. Észrevételeket szívesen veszek, ha azok építő jellegűek. Ha éppen elfogyott az aszfalt, azt nem tudnak varázsolni, csak Szegedről tudnak hozni. Véleményem szerint,

amelyik utca elkészült az jobb lett. A kivitelező ki fogja javítani a hibákat, még nem adták vissza a munkaterületet

A bölcsőde építésében csúszások vannak a folyamatos építőanyag ellátás miatt. A tetőszerkezet a jövőhéten vélhetően el lesz kezdve. 7 fős bölcsőde épül.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

SZÜNET

Horváth Lajos polgármester: folytatjuk a testületi ülést.

2. Napirend

Tárgy: A magánszemély kommunális adójáról szóló 4/2013.(II.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: *Horváth Lajos polgármester*

Horváth Lajos polgármester: átadóm a szót jegyző úrnak.

dr. Faragó Péter jegyző: a magánszemély kommunálisadó rendelet módosításának a célja, hogy további kedvezményeket nyújtson. Két javaslat fogalmazódik meg. Az egyik az, hogy külterületen nem lesz kommunálisadó. A másik pedig a 70. életévét betöltött személy a 70. életévének betöltését követő év január 1. napjától mentes az adófizetés alól. Kérelmezni kell az adóalanynak a mentességet, viszont változást jelenteni kell.

Szabóné Berkes Etelka alpolgármester megérkezett.

Harangozóné Pálnok Orsolya képviselő: kihez kell fordulni a hivatalban.

dr. Faragó Péter jegyző: Borák Judit munkatársamhoz.

Horváth Lajos polgármester: adóosztály.

Borsos Ibolya képviselő: mennyire rengetné meg a települést, ha az egész település mentességet kapna?

Horváth Lajos polgármester: igen felmerült ez is. Először legyen meg a 2022-es

költségvetés. Nem tudjuk, hogy milyen elvonások lesznek, a forrásainkat ne számoljuk fel. Az 1%-os elvonástól is féltünk, de jól sült el. Azt azért tudni kell, hogy az előzőévi adóbevétel a kiegészítésekkel együtt sem értük el. Kevesebbet nem szeretnénk nyújtani a lakosság számára. A befolyt adónál jóval többet fizet ki az önkormányzat pl. sóderben, cementben, fában.

dr. Faragó Péter jegyző: gyakorlatilag ezek az összegek már nagyon-nagyon rég óta ezek az összegek, elértéktelenedett bizonyos szinten ez az adó, mert nem követte az inflációt. Most nem is lehet adót emelni.

Horváth Lajos polgármester: van ahol nincs ez az adó, de van építményadó ami nem azonos a magánszemély kommunális adójával. Kérem fogadja el a képviselő-testület.

Bús Róbert képviselő: mi van abban az esetben, ha a 70. év feletti nem százszázalékban tulajdonosa az ingatlannak? 50%-ban 70 év feletti, 50%-ban 70 év alatti a tulajdonos.

dr. Faragó Péter jegyző: ez esetben megosztja, de akkor is jelezni kell kérelemre.

Közben a testület kiegészült, 6 fővel határozatképes.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képező előterjesztést a magánszemély kommunális adójáról szóló 4/2013.(II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról, majd szavazás után megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta azt, kihirdette a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képező, Felgyő Községi Önkormányzat képviselő-testületének 9/2021.(XI.26.) önkormányzati rendeletét a magánszemély kommunális adójáról szóló 4/2013.(II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

3. Napirend

Tárgy: településrendezést érintő döntések

Előadó: Horváth Lajos polgármester
dr. Faragó Péter jegyző

Horváth Lajos polgármester: ismertette a határozati javaslatot. (jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

dr. Faragó Péter jegyző: a képviselő-testület már több döntést hozott a vonatkozásban, hogy ezen két településrészen a rendezési tervet módosítja. Eljutottunk abba a szakaszba, hogy a tervek elkészültek, az eljárás szempontjából egy egyeztetési szakasz következett. Közé lett téve a település honlapján ezek a tervek. Gyakorlatilag az öregfelgyői részen egy

gazdasági-ipari parki övezet racionalizálása és kibővítése, míg az alsómajori település részen az üvegházat követően a sertéstelepig azt a közel 5,5ha-os terület igénybevétele gazdasági tevékenység céljára. Erről szól maga a rendezési terv módosítása ezen a két településrészen. Ezt követően, ha elfogadja a képviselő-testület, akkor a komplett anyaggal megkeressük a főépítész urat, aki egy tárgyalásos eljárás keretében minden bizonnyal meg fogja adni a záró szakvéleményét és rendeletalkotásra alkalmas lesz. gyakorlatilag a tervben lévő módosításokat jogilag is át tudjuk vezetni. Most ebben a szakaszban vagyunk ennél a rendezési tervmódosításnál.

A következő a hulladéklerakónál lévő rendeletmódosítás, ott már magát a szerkezeti tervet és a rendeletet fogjuk elfogadni.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

81/2021.(XI.26.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: tájékoztatás partnerségi egyeztetés eredményéről az Öregfelgyői és az Alsómajori településrész rendezési tervmódosítása kapcsán

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy 2021. 11.09-től – 2021.11.24-ig partnerségi egyeztetés céljából közzétett Öregfelgyői és az Alsómajori településrész rendezési tervmódosítási javaslatra a partnerek részéről vélemény nem érkezett.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Lajos polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Tér és Terület Kft.
4. Irattár

dr. Faragó Péter jegyző: itt több rendezési tervmódosítás fut egymással párhuzamosan, valamelyik már rendeletalkotási szakaszban van, az előző még csak folyamatban van.

A második fele a napirendnek, ahol két döntést kell hoznia a képviselő-testületnek. Itt

megadta a záró szakvéleményét a Főépítész, egyetértett a módosítással és a rendelettel. El kell fogadni egy határozati javaslatot, ami a szerkezeti tervmódosításra vonatkozik.

Ismertetésre került a határozati javaslat. (jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Itt arról van szó, hogy a hulladéklerakó kibővül a gátéri út irányába egy 10 ha-os területtel és egy új övezeti besorolást fog kapni, ami majd a rendeletben fog megjelenni Krh-ki jelű övezettel. A képviselő-testületnek először a szerkezeti tervről kell döntenie, majd a rendeletről.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

82/2021.(XI.26.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: településszerkezeti terv módosítása

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-űgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező T-1m jelű tervlapnak megfelelően módosítja a hatályos településszerkezeti tervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Lajos polgármester
dr. Faragó Péter jegyző

határozatról értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Tér és Terület Kft.
4. Irattár

dr. Faragó Péter jegyző: a másik a rendelet, ami kiegészül azzal, hogy egy új övezet alakul ki a hulladéklerakónál a bővítést érdekében és ehhez kapcsolódóan mind a szövegesben, mind a térképi ábrázolásban is módosítás kerül végrehajtásra és ezt tartalmazza a mellékelt rendelet.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv 5. sz. mellékletét képező előterjesztést a település helyi építési szabályozásáról szóló 5/2007.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról, majd szavazás után megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta azt, kihirdette a jegyzőkönyv 6. sz. mellékletét képező, Felgyő Községi Önkormányzat képviselő-testületének 10/2021.(XI.26.) önkormányzati rendeletét a település helyi építési szabályozásáról szóló 5/2007.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

4. Napirend

Tárgy: belső ellenőrzési feladatok
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Előadó: Horváth Lajos polgármester
dr. Faragó Péter jegyző

dr. Faragó Péter jegyző: a belső ellenőrzési terv jóváhagyása 2022. évben a következő előterjesztés, amit minden év december 31-ig kell a képviselő-testületnek jóváhagynia. Mi Gajdár Lejla belsőellenőrrel vagyunk jogviszonyban a társulás keretein belül. A mellékletben látható a megállapodása Felgyő vonatkozásában, amit szintén jóvá kell hagyni. Látszik a programban, hogy szabályszerűségi ellenőrzést, illetőleg vagyoni nyilvántartási ellenőrzést tervez a belső ellenőr. Javasolom ezt jóváhagyni a képviselő-testületnek. Minden évben kötünk vele szerződést, amit szintén jóvá kell hagynia a testületnek.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztéseket, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatokat:

83/2021.(XI.26.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: 2022. évi belső ellenőrzési terv

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évi belső ellenőrzési tervet, azzal egyetért és jelen határozatával elfogadja azt.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

Határozatról értesítést kap:

- Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- Horváth Lajos polgármester
- Dr. Faragó Péter jegyző
- Gajdán Lejla belső ellenőr
- Pénzügyi ügyintéző
- Irattár

84/2021.(XI.26.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: Belsőellenőrzési feladatok ellátására megállapodás kötésének véleményezése

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztésben foglaltakat, melynek elfogadását kezdeményezi a *belső ellenőrzési feladatot átruházott hatáskörben ellátó Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa* számára a **belsőellenőr 2022. évi feladata ellátásra** (ezen határozathoz 1. mellékletként csatolt) **megállapodás megkötését**, melynek anyagi fedezeteként kötelezettséget vállal az önkormányzat 2022. évi költségvetési terhére a belső ellenőr által alkalmanként benyújtott 140.000.- Ft díj összegének Társulás javára véglegesen átadott kiegészítő támogatás nyújtására.

Végrehajtás határideje: 2022. évi önkormányzati költségvetési időszak
Végrehajtásért felelős: betervezésért és a díj kiegyenlítéséért a település jegyzője
Beszámolás határideje: végrehajtást követő soros ülésen

Határozatról értesítést kap:

- Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
- Horváth Lajos polgármester
- Dr. Faragó Péter jegyző
- Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa Elnöke
- Pénzügy Felgyő
- Irattár

5. Napirend

Tárgy: Felgyői Konyha Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

Előadó: dr. Faragó Péter jegyző

Horváth Lajos polgármester: ismertette a határozati javaslatot. Az írásos anyagot a képviselő-testület megkapta.

dr. Faragó Péter jegyző: javaslom a képviselő-testületnek elfogadásra. Konkretizálva vannak a feladatok és hatáskörök a Felgyői konyha vonatkozásában, ami egyeztetve lett az intézményvezetővel és munkatársaival.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

85/2021.(XI.26.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: Felgyői Konyha intézmény szervezeti és működési szabályzatának elfogadása

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Felgyői Konyha intézmény SZMSZ-ét a jelen határozat mellékletét képező tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Lajos polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ dr. Faragó Péter jegyző
- 3./ Intézményvezető
- 4./ Irattár

6. Napirend

Tárgy: egyéb előterjesztések, bejelentések

Előadó: dr. Faragó Péter jegyző

Horváth Lajos polgármester: ismertette a határozati javaslatot.(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete)

dr. Faragó Péter jegyző: ez a rendelet Csanytelek Község Önkormányzatának rendelete. a

Felgyői Óvoda vonatkozásában a gesztor önkormányzat rendeletében kell szabályozni a díjakat. A veszélyhelyzet ideje alatt nem lehet módosítani, illetőleg emelni ezeken a díjakon. A III. pont alatt látható Felgyői Óvoda alatt látható díjak tavaly is, az idén is ezek voltak és ezek lesznek, de tájékoztatás szempontjából ez szükséges és a képviselő-testületnek ezzel egyet kell értenie, mert Felgyőt érinti, ami jelenpillanatban ugyanaz.

Horváth Lajos polgármester: mi nem emeltünk, de aki vásárolt élelmezést szolgáltat azok tudnak emelni.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

86/2021.(XI.26.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: *a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások formáiról, azok igénybevételéről és a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendeletet módosító önkormányzati rendelet alkotásának kezdeményezése*

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete előzetesen véleményezte tárgyi előterjesztésben foglaltakat, azzal egyetért.

Felelős: Horváth Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

1. Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa
2. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Tagjai (Helyben)
3. Horváth Lajos polgármester
4. Irattár

dr. Faragó Péter jegyző: Felgyői Községfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője leírta a IV. negyedévi programtervben, hogy milyen programokat terveznek, amire 1 315 000 Ft költséget irányzott elő. (Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Horváth Lajos polgármester: el kell mondani, hogy nagyon jól sikerült az előző tábor is. 13 felgyői gyerek vett részt rajta.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Borsos Ibolya képviselő: hol lesz ez a téli edzőtábor?

Horváth Lajos polgármester: Cserépváralján. Próbáltuk már Tompaháton is, de az alföldi gyerekek a hegyeket szereti, bár ott az étkeztetés jobb. Nagyon szertok a gyerekek már külsős gyerekek is jönnek, pár év alatt megduplázódott a létszám.

Borsos Ibolya képviselő: hány gyerek szokott lenni?

Horváth Lajos polgármester: 30-31 fő volt most.

Borsos Ibolya képviselő: akkor a többség az felgyői?

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

87/2021.(XI.26.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: Felgyői Községfejlesztő Nonprofit Kft. 2021. IV. negyedévi programtervezete

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta és jóváhagyja a Felgyői Községfejlesztő Nonprofit Kft. 2021. IV. negyedéves programtervezetét, januári beszámolóval.

Határidő: folyamatos, illetve 2022. január

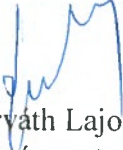
Felelős: Forgó Zsuzsa ügyvezető

A határozatról értesítést kapnak:


- 1./ Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Felgyői Községfejlesztő Nonprofit Kft.
- 4./ Pénzügy
- 5./ Irattár

Horváth Lajos polgármester: 18 óra 20 perckor befejezettnek nyilvánította a nyílt rendkívüli képviselő-testületi ülést.

k.m.f.


Horváth Lajos
polgármester




Dr. Faragó Péter
jegyző