

6/A/2024.(III.12.)

FELGYŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2024. MÁRCIUS 12-ÉN MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

TARTALOMJEGYZÉK

N a p i r e n d:

Meghozott döntések:

1./ Tárgy: A Felgyő külterület 0160/11 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlan hasznosítására beérkezett ajánlat

Előadó: *Dr. Faragó Péter jegyző*

A határozat tárgya:

A Felgyő külterület 0160/11 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlan hasznosítására beérkezett ajánlat

2./ Tárgy: Egyéb előterjesztések, bejelentések

Előadó: *Dr. Faragó Péter jegyző*

A határozat tárgya:

Felgyő, belterület 164 hrsz-ú önkormányzati ingatlan cseréje

23/2024.(III.12.) Kvt. sz. hat.

23/2024.(III.12.) Kvt.sz.hat.-ig

HATÁROZATOK LISTÁJA

- ❖ **23/2024.(III.12.) Kvt.sz.hat.**
Felgyő, belterület 164 hrsz-ú önkormányzati ingatlan cseréje

RENDELETEK LISTÁJA

❖ *Nem volt.*

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 12-én megtartott *rendkívüli nyílt* üléséről.

Az ülés helye: Felgyő Községi Önkormányzat tanácskozóterme

Jelen vannak:

Horváth Lajos	polgármester
Szabóné Berkes Etelka	alpolgármester
Bús Róbert	képviselő
Holló Lászlóné	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Faragó Péter	jegyző
------------------	--------

Igazoltan távolmaradt:

Borsos Ibolya	képviselő
Forgó István	képviselő
Harangozóné Pálnok Orsolya	képviselő

Horváth Lajos polgármester: a rendkívüli ülést megnyitotta, megállapította, hogy a testület határozatképes, a 7 fő testületi tag közül 4 fő jelen van.

Az ülés telefonon került összehívásra 2024. március 12-én 13:00 óra.

Javasolt napirend:

1. A Felgyő külterület 0160/11 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlan hasznosítására beérkezett ajánlat
2. Egyéb előterjesztések, bejelentések

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontot, majd szavazás után megállapította, hogy a testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta azt.

N A P I R E N D

Tárgy:

Előadó:

1. A Felgyő külterület 0160/11 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlan hasznosítására beérkezett ajánlat

dr. Faragó Péter jegyző

2. Egyéb előterjesztések, bejelentések

Horváth Lajos polgármester

1. Napirend

Tárgy: A Felgyő külterület 0160/11 hrsz-ú legelő művelési ágú ingatlan hasznosítására beérkezett ajánlat

Előadó: dr. Faragó Péter jegyző

dr. Faragó Péter jegyző: a képviselő-testület korábbi ülésén a 0160/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan pályázati felhívást hagyott jóvá. A vonatkozó rendelet szerint meghirdetésre került, illetve pályázati tájékoztatót készítettünk az adott ingatlanról. A határidő 2024. március 12-én 10:00 óra volt a pályázatok benyújtására. Egy pályázat érkezett, bontatlan csomagolásban, amit átvettünk átvételi elismervénnyel. Ezt követően 11:00 órakor a polgármester, a pályázó képviselője és jómagam felbontottuk a pályázatot. Erről bontási jegyzőkönyv készült, ami tartalmát tekintve nem minősítette a pályázatot, csak formai szempontból vizsgálta, aminek megfelelő volt. A kiírásnak megfelelően nyújtották be a pályázatot, a pályázatot megvizsgáltuk, amihez kapcsolódóan szeretnék egy javaslatot tenni. A pályázó, akinek a személyét még nem kívánom felfedni, mert zárt ülésen kérte tárgyalni és üzleti titokként kérte kezelni a pályázatát. Kérem a polgármestert, hogy rendeljen el zárt ülést.

Horváth Lajos polgármester: a továbbiakban zárt ülést rendelék el.

2. Napirend

Tárgy: Egyéb előterjesztések, bejelentések

Előadó: *dr. Faragó Péter jegyző*

dr. Faragó Péter jegyző: jött egy kérelem, amit ismertetnék:

Alulírott Schönfeldné Papp Emese 6645 Felgyő, Móricz Zs. u. 4. sz. alatti lakos azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy járuljanak hozzá a Dankó Pista utcában 163 hrsz-ú telkem cseréjéhez a szomszédos önkormányzati telekkel (164 hrsz). A két telek ugyanakkora, ugyanolyan adottságokkal bír. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy cseréljük el.

A szomszédos ingatlan tulajdonos hölgy kereset meg azzal, hogy szeretnék volna megvenni Schönfeldnétől a telket, de nem adja el, mert nem akar telek nélkül maradni. Javasoltam, hogy beszélje meg Schönfeldnével, hogy a 164 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant az önkormányzat elcseréli a tulajdonát képező 163 hrsz-ú-val és után majd értékesítjük ezt az ingatlant neki (a szomszédos ingatlan tulajdonosnak).

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta a cserére vonatkozó javaslatot, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

23/2024. (III.12.) Kvt.sz.hat.

Tárgy: Felgyő, belterület 164 hrsz-ú önkormányzati ingatlan cseréje

HATÁROZAT

1. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Schönfeldné Papp Emese kérelmét, hogy a tulajdonát képező Felgyő belterület 163 hrsz-ú ingatlant (kivett beépítetlen terület) az önkormányzati tulajdonú 164 hrsz-ú ingatlannal (kivett beépítetlen terület) elcserélje.
2. Megbízta a Képviselő-testület Horváth Lajos polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával, a kapcsolódó további feladatok ellátásával.


A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Schönfeldné Papp Emese Felgyő, Móricz Zs. u. 4.
- 4./ Pénzügy
- 5./ Irattár

Horváth Lajos polgármester: 13 óra 10 perckor befejezettnek nyilvánította a nyílt képviselő-testületi ülést és zárt ülésként folytatódott, amiről külön jegyzőkönyv készült.


Horváth Lajos
polgármester




Dr. Faragó Péter
jegyző