

12/2024.(VIII.27.)

FELGYŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. AUGUSZTUS 27-ÉN MEGTARTOTT

SOROS NYÍLT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

TARTALOMJEGYZÉK

N a p i r e n d:

Meghozott döntések:

1./ Tárgy: Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást érintő előterjesztések

Előadó: Horváth Lajos polgármester

A határozat tárgya:

Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi költségvetés végrehajtásáról

54/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.

Szakmai beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi működéséről

55/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.

2./ Tárgy: Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2023. évi szolgáltatásról

Előadó: Horváth Lajos polgármester

A határozat tárgya:

Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2023. évi szolgáltatásról

56/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.

3./ Tárgy: Az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2023/2024. évi beszámolója és 2024/2025. évi munkaterve jóváhagyása

Előadó: Horváth Lajos polgármester

A határozat tárgya:

Az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2023/2024. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló, az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2024/2025. nevelési évi munkatervének véleményezése

57/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.

Köznevelési intézményben (óvodák) foglalkozotti jogviszonyban állók teljesítményértékelése szabályozása, szabályzatba foglalása, annak jóváhagyása

58/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.

4./ Tárgy: Önkormányzati bérlakások szerződés meghosszabbítási kérelmei*Előadó: Horváth Lajos polgármester***A határozat tárgya:***Kurucz Attila részére a Felgyő, II. kerület Tanya 123/A (102.). sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása***59/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.***Rekettyés Lászlóné részére a Felgyő, II. kerület Tanya 123/A (103.). sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása***60/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.***Kurucz János és Korom Erika részére a Felgyő, II. kerület Tanya 105. sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása***61/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.***Hatos Róbert János és Hatos Mónika részére a Felgyő, Móra Ferenc u. 8. sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása***62/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.****5./ Tárgy:** A 137 hrsz-ú, önkormányzati ingatlan értékesítése*Előadó: Horváth Lajos polgármester***A határozat tárgya:***Felgyő, belterület 137 hrsz-ú ingatlan értékesítése***63/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.****6./ Tárgy:** Egyéb előterjesztések, bejelentések*Előadó: Horváth Lajos polgármester**Forgó István képviselő döntéshozatalból történő kizárása érintettség miatt***64/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.***Geda-Halom Egyesület lovasnapi támogatási kérelme***65/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.****65/2024.(VIII.27.) Kvt.sz.hat.-ig**

HATÁROZATOK LISTÁJA

- ❖ **54/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi költségvetés végrehajtásáról
- ❖ **55/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Szakmai beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi működéséről
- ❖ **56/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2023. évi szolgáltatásról
- ❖ **57/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2023/2024. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló, az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2024/2025. nevelési évi munkatervének véleményezése
- ❖ **58/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Köznevelési intézményben (óvodák) foglalkozotti jogviszonyban állók teljesítményértékelése szabályozása, szabályzatba foglalása, annak jóváhagyása
- ❖ **59/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Kurucz Attila részére a Felgyő, II. kerület Tanya 123/A (102.). sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása
- ❖ **60/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Rekettyés Lászlóné részére a Felgyő, II. kerület Tanya 123/A (103.). sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása
- ❖ **61/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Kurucz János és Korom Erika részére a Felgyő, II. kerület Tanya 105. sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása
- ❖ **62/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Hatos Róbert János és Hatos Mónika részére a Felgyő, Móra Ferenc u. 8. sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása

- ❖ **63/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Felgyő, belterület 137 hrsz-ú ingatlan értékesítése

- ❖ **64/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Forgó István képviselő döntéshozatalból történő kizárása érintettség miatt

- ❖ **65/2024.(VIII.027.) Kvt.sz.hat.**
Geda-Halom Egyesület lovasnapi támogatási kérelme

RENDELETEK LISTÁJA

❖ *Nem volt.*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. augusztus 27-én megtartott *soros nyílt* üléséről.

Az ülés helye: Felgyő Községi Önkormányzat tanácskozóterme

Jelen vannak:

Horváth Lajos	polgármester
Szabóné Berkes Etelka	alpolgármester
Borsos Ibolya	képviselő
Bús Róbert	képviselő
Forgó István	képviselő
Harangozóné Pálnok Orsolya	képviselő
Holló Lászlóné	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Forgó István	Geda-Halom Egyesület elnöke
Dr. Faragó Péter	jegyző
Lajos Istvánné	

Horváth Lajos polgármester: : az ülést megnyitotta, megállapította, hogy a testület határozatképes, a 7 fő testületi tagból 6 fő jelen van 1 nem jelezte távollétét.

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat, majd szavazás után megállapította, hogy a testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta azt.

N A P I R E N D

Tárgy:

Előadó:

1. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást érintő előterjesztések
Horváth Lajos polgármester
2. Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2023. évi szolgáltatásról
Horváth Lajos polgármester
3. Az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2023/2024. évi beszámolója és 2024/2025. évi munkaterve jóváhagyása
Horváth Lajos polgármester
4. Önkormányzati bérlakások szerződés meghosszabbítási kérelmei
Horváth Lajos polgármester

5. A 137 hrsz-ú, önkormányzati ingatlan értékesítése

Horváth Lajos polgármester

6. Egyéb előterjesztések, bejelentések

Horváth Lajos polgármester

1. Napirend

Tárgy: Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást érintő előterjesztések
/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete./

Előadó: *Horváth Lajos polgármester*

Horváth Lajos polgármester: az írásos anyagot a képviselő-testület tagjai megkapták. Két határozatot kell elfogadnia a testületnek.

Kérdés, hozzászólás

dr. Faragó Péter jegyző: az egyik előterjesztés pénzügyi beszámoló, a mások pedig a szakmai beszámoló. A többi tagönkormányzat már elfogadta, de nem vagyunk késésben augusztus 31-ig kell elfogadnia a képviselő-testületnek.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta a pénzügyi beszámolót, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

54/2024.(VIII.27.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi működéséről

H A T Á R O Z A T

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Társulás 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolót.

1. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Társulás 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót

129.996.683,-Ft bevételi főösszeggel
121.894.186,-Ft kiadási főösszeggel
8.102.497,-Ft maradvánnyal
3.119.786.901,-Ft eszköz-forrás főösszeggel

elfogadja.

2. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés 2/b. számú mellékletében szereplő maradvány feladatonkénti részletezését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Lajos polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
4. Irattár

Horváth Lajos polgármester: Borsos Ibolya képviselő asszony megérkezett, így a képviselő-testület **7 fővel határozatképes.**

A szakmai beszámolóhoz kérdés, hozzászólás van-e?

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta a szakmai beszámolót, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

55/2024.(VIII.27.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: Szakmai beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi működéséről

H A T Á R O Z A T

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Társulás 2023. évi működéséről szóló szakmai beszámolót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Lajos polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
4. Irattár

2. Napirend

Tárgy: Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2023. évi szolgáltatásról

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete./

Előadó: *Horváth Lajos polgármester*

Horváth Lajos polgármester: az írásos anyaghoz van hozzászólás, vélemény? A könyvtár a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár alatt működik.

Kérdés, hozzászólás

Harangozóné Pálnok Orsolya képviselő: a könyvtár vezető mikor tervezi a végleges nyugdíjba vonulását, a pótlásáról mi a terv?

Horváth Lajos polgármester: nem tervezi még és nem is kívánom ezt a kellemetlen kérdést feltenni neki.

Borsos Ibolya képviselő: a könyvtár fűtése most hogy áll?

Horváth Lajos polgármester: kapott a könyvtár egy új kazánt és várjuk a fűtési szezont. Erről a kazánról fogjuk ellátni a konditerem fűtését is.

dr. Faragó Péter jegyző: a téli időszakban ügyeleti rendszerben látta el a könyvtáros a feladatokat. A télen nem az egész könyvtárat fűtöttük, csak az irodát egy fűtőpanellel.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

56/2024.(VIII.27.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: Beszámoló a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2023. évi szolgáltatásról

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2023. évi szolgáltatásról szóló beszámolót tudomásul vette.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Lajos polgármester

Erről jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár
4. Irattár

3. Napirend

Tárgy: Az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2023/2024. évi beszámolója és 2024/2025. évi munkaterve jóváhagyása
/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete./

Előadó: Horváth Lajos polgármester

Horváth Lajos polgármester: az írásos anyag kiküldésre került. Az Óvoda a nevelési évet 38 fővel kezdi meg és 43 főre fog növekedni. A bölcsőde is teljes létszámmal üzemel, várakozó lista jelenleg van.

Kérdés, hozzászólás Nem volt.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

57/2024.(VIII.27.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2023/2024. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló, az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2024/2025. nevelési évi munkatervének véleményezése

HATÁROZAT

A Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete napirendje keretében megtárgyalta az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék 2023/2024. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló, az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék, 2024/2025. nevelési évi munkatervére irányadó munkatervében foglaltakat, melyet az Alsó- Tisza-menti Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása V. Fejezet 12. pontja értelmében, mint a nevelési intézmény tagintézményének helye szerinti tagönkormányzat előzetes véleményezési és egyetértési jogával élve elfogad és annak változtatás nélküli elfogadását javasolja az intézmény fenntartója számára.

Határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Alsó- Tisza- menti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa
4. Irratár

dr. Faragó Péter jegyző: még a teljesítmény értékeli szabályzatot is el kell fogadni a képviselő-testületnek, ami szintén kiküldésre került.

Horváth Lajos polgármester: az idei évtől került bevezetésre.

Kérdés, hozzászólás

Borsos Ibolya képviselő: döbbenet olvastam, hogy 50%-tól az értékelt személy teljesítménye átlagosnak tekinthető, ami elég baj szerintem.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta a teljesítményértékelésre vonatkozó előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

58/2024.(VIII.27.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: köznevelési intézményben (óvodák) foglalkozotti jogviszonyban állók teljesítményértékelése szabályozása, szabályzatba foglalása, annak jóváhagyása

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsó- Tisza-menti Többcélú Óvodák és Mini Bölcsődék (a továbbiakban: intézmény) intézményében foglalkoztatottak teljesítményértékelésére vonatkozó jegyzői tájékoztatóban foglaltakat és

- a) az előterjesztést, továbbá
- b) az intézményben foglalkoztatott érintettekre kiterjedő teljesítményértékelési szabályzatot

változtatás nélkül **jóváhagyta**. Döntésénél figyelembe-vette az óvodák nevelő-testületei és szülői közösségei vonatkozó támogató véleményét.

Határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Alsó- Tisza- menti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa Elnöke, Tagjai,
4. Irattár

4. Napirend

Tárgy: Önkormányzati bérlakások szerződés meghosszabbítási kérelmei
/Az előterjesztések a jegyzőkönyv 4. melléklete./

Előadó: *Horváth Lajos polgármester*

Horváth Lajos polgármester: kérem jegyző úr segítségét a napirendhez.

dr. Faragó Péter jegyző: több hosszabbítási kérelem is van.

Kurucz Attila kérelme az első. Kurucz Attilának a képviselő-testület térítésmentesen biztosította az ingatlant eddig, aminek a meghosszabbítását kéri. Kurucz Attila közfoglalkoztatott Felgyőn. Korábban voltak vele problémák, most is vannak bizonyos problémák. vele. A jelentős tartozást, amit felhalmozott már kitisztázta.

Horváth Lajos polgármester: a polgárőrök és rendőrök is figyelik. Nem szeretnénk, ha visszakerülne abba a közegbe, amiben volt.
Javasolom a szerződés meghosszabbítását további 1 évre.

Forgó István képviselő: ingyenesen?

Horváth Lajos polgármester: igen. Erre a munkára, amit ő és a testvére elvégez, nem találnák embert.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

59/2024. (VIII. 27.) Kvt.sz.hat.

Tárgy: Kurucz Attila részére a Felgyő, II. kerület Tanya 123/A (102.). sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felgyő II. kerület Tanya 123/A (102.). sz. alatti ingatlan bérletét meghosszabbítja további 1 éves időtartamra Kurucz Attila részére térítésmentesen, amíg Felgyő Községi Önkormányzatnál munkaviszonyba áll.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Kurucz Attila
- 4./ Pénzügy
- 5./ Lajos Istvánné ig. és szoc. ügyintéző
- 6./ Irattár

dr. Faragó Péter jegyző: a következő Rekettyés Lászlóné kérelme. 2 500 Ft/hó bérleti díjért bérlő az ingatlant.

Horváth Lajos polgármester: nem javaslok ezen változtatni.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

60/2024. (VIII. 27.) Kvt.sz.hat.

Tárgy: Rekettyés Lászlóné részére a Felgyő, II. kerület Tanya 123/A (103.). sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felgyő II. kerület Tanya 123/A (103.). sz. alatti ingatlan bérletét meghosszabbítja további 1 éves időtartamra Rekettyés Lászlóné részére 2 500 Ft/hó bérleti díjért.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Rekettyés Lászlóné
- 4./ Pénzügy
- 5./ Lajos Istvánné ig. és szoc. ügyintéző
- 6./ Irattár

dr. Faragó Péter jegyző: a következő Kurucz János kérelme, aki feleségével és 3 gyermekével 5000 Ft/hó bérleti díjért laknak az ingatlanban.

Horváth Lajos polgármester: javaslom a bérleti díj eltörlését. Az ügyek intézéséhez történő hozzáállása kívánivalót hagy maga után. A hülyesége miatt 200 000 Ft-os tartozásból 800 000 Ft-os lett, amit letiltanak tőle. Ő másik, aki ebben a melegben is elvégzi a munkát.

Holló Lászlóné képviselő: nem egyszerű ennyi személyzettel a falu rendjét fenntartani. Ezt a munkát ilyen időjárási viszonyok mellett nem tudnánk mással megoldani. Sokszor el kell mondani nekik, hogy mit, hogy csináljanak és menni kell utánuk, de csinálják.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztést, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

61/2024. (VIII. 27.) Kvt.sz.hat.

Tárgy: Kurucz János és Kurucz Jánosné részére a Felgyő, II. kerület Tanya 123/A (105.). sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felgyő II. kerület Tanya 123/A (105.). sz. alatti ingatlan bérletét meghosszabbítja további 1 éves időtartamra Kurucz János és Kurucz Jánosné részére térítésmentesen, amíg Felgyő Községi Önkormányzatnál munkaviszonyba áll.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Kurucz János és Kurucz Jánosné
- 4./ Pénzügy
- 5./ Lajos Istvánné ig. és szoc. ügyintéző
- 6./ Irattár

dr. Faragó Péter jegyző: a következő Hatos Róbert kérelme, aki 23 000 Ft/hó bérleti díjért lakik a családjával az ingatlanban. Minden évben lett emelve a díjon.

Horváth Lajos polgármester: az infláció mértékével lett emelve. Lakásvásárlás előtt állnak. Javasolnám most is az inflációval történő emelést.

Harangozóné Pálnok Orsolya képviselő: a településen akarnak ingatlant vásárolni?

Horváth Lajos polgármester: igen.

dr. Faragó Péter jegyző: a tavalyi infláció mértéke 17,6.

Harangozóné Pálnok Orsolya képviselő: mi lenne, ha nem emelnénk addig még lakást vásárolnak.

Horváth Lajos polgármester: jelenleg beteg, mert összeesett a buszállomáson.

Szavazásra bocsátotta változatlan feltételekkel a szerződés hosszabbítást, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

62/2024. (VIII. 27.) Kvt.sz.hat.

Tárgy: Hatos Róbert János és Hatos Mónika részére a Felgyő, Móra Ferenc u. 8. sz. alatti lakás bérleti szerződés hosszabbítása

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felgyő, Móra Ferenc u. 8. sz. alatti ingatlan bérletét meghosszabbítja további 1 éves időtartamra Hatos Róbert János és Hatos Mónika részére 23 000 Ft/hó bérleti díjért.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Hatos Róbert János és Hatos Mónika
- 4./ Pénzügy
- 5./ Lajos Istvánné ig. és szoc. ügyintéző
- 6./ Irattár

5. Napirend

Tárgy: a 137 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítése

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete./

Előadó: Horváth Lajos polgármester

Horváth Lajos polgármester: kérem jegyző úr segítségét a napirendhez.

dr. Faragó Péter jegyző: 2016 óta van az Önkormányzat tulajdonában a szóban forgó ingatlan. Oravecz Roland vételi szándékot nyújtott be a 137 hrsz-ú telekre vonatkozóan. A telek a Fenyőliget mellett található. Ez a porta 1122 nm. Tájékoztattam a kérelmezőt, hogy amennyiben a testület támogatja az eladást, akkor 800 000 Ft vételárat javaslok. Azért javaslok ennyit, mert a leutóbbi ingatlan értékesítésünk alapján ez 753 000Ft-ra jönne ki nm alapon.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az előterjesztést a javasolt 800 000 Ft-os vételáron, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

63/2024. (VIII. 27.) Kvt.sz.hat.

Tárgy: Felgyő, belterület 137 hrsz-ú ingatlan értékesítése

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Felgyő, belterület 137 hrsz-ú, Akácfa utcában lévő 1122 m²-es kivett, beépítetlen terület értékesítését Oravecz Roland (6645 Felgyő, Petőfi Sándor u. 5.) részére 800 000 Ft, azaz nyolcszázezer forint vételáron.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Lajos polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

1. A Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Oravecz Roland (6645 Felgyő, Petőfi Sándor u. 5.)
4. Pénzügy
5. Irattár

6. Napirend

Tárgy: Egyéb előterjesztések, bejelentések

Előadó: *Horváth Lajos polgármester*

Geda-Halom Egyesület támogatási kérelme

Horváth Lajos polgármester: a Geda-Halom lovasnapra 800 000 Ft támogatást kér.

Kérdés, hozzászólás

Forgó István képviselő: szeretném bejelenteni személyes érintettségemet.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta Forgó István képviselő úr döntéshozatalból történő kizárását, majd megállapította, hogy a 7 képviselő-testületi tagból 6 igen szavazattal, 1 fő nem vett részt a döntéshozatalban elfogadta a kizárásra tett indítványt és kihirdette a határozatot:

64/2024. (VIII. 27.) Kvt.sz.hat.

Tárgy: Forgó István képviselő döntéshozatalból történő kizárása érintettség miatt

H A T Á R O Z A T

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Forgó Istvánt az egyéb előterjesztések, bejelentéseken belül a *Geda-Halom Egyesület támogatási kérelme* tárgyú előterjesztés vonatkozásában az általa bejelentett személyes érintettség okán a szavazásból kizárja.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ Irattár

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta a 800 000 Ft-os támogatásra vonatkozó előterjesztést, majd megállapította, hogy a 7 képviselő-testületi tagból 6 igen szavazattal, 1 fő nem vett részt a döntéshozatalban elfogadta és kihirdette a határozatot:

65/2024.(VIII.27.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: Geda-Halom Egyesület lovasnapi támogatási kérelme

H A T Á R O Z A T

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő testülete jóváhagyja a Geda-Halom Egyesület 800 000 Ft-os lovasnapi támogatási kérelmét.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
- 2./ Horváth Lajos polgármester
- 3./ Geda-Halom Egyesület
- 4./ Pénzügy
- 5./ Irattár

Egyéb előterjesztések

Horváth Lajos polgármester: a szolgálati autó nem kézpénzért lett megvásárolva, hanem lízingelve lett. Közbe jött a lovasnap, a világításkorszerűsítés és a kondi terem is többre fog kerülni. Ezért 40%-os lízinggel indítottam meg a gépjármű vételét, egy AUDI A6 került megvételre, 100 000 km alatti.

Borsos Ibolya képviselő: mennyi volt az ára?

Horváth Lajos polgármester: 13 490 000 Ft, a testület 14 MFt-ot fogadott el. Egy autószervíz ügyvezetőjének a tulajdona volt, Székesfehérváron.

A konditerembe a gépek folyamatosan beüzemelésre kerülnek, jelenleg 13 gép van beállítva. Négy gépet szinte csak hölgyek fognak használni. a kézisúlyzók és rudak még nincsenek itt. Segítséget kapunk a konditerem beüzemeléséhez. Egy hónapig csak 18 éven felüliek használhatják és utána beléptetőrendszer lesz kialakítva. Az üzemeltetést az Egyesület vagy az IKSZT fogja végezni, vélhetően 5 000Ft/hó használati díjért. A konditerem környezetének kialakítása is folyamatban van.

Borsos Ibolya képviselő: a beléptető rendszer azt jelenti, hogy aki a havidíjat kifizeti, az kap egy kártyát?

Horváth Lajos polgármester: amikor megtörténik a kifizetés, akkor a számítógépen meghosszabbításra fog kerülni, kap egy kulcstartó és lehet tudni, hogy ki volt ott. A későbbiekben a kamera is felszerelésre kerül kívülről. A 18 év alattiak csak szülői felügyelettel lehetnek ott. A szabályzat még most készül. A tisztálkodási lehetőségek is még ezután kerülnek kialakításra.

Harangozóné Pálnok Orsolya javasolta, hogy keressem meg Kádár Márkót a kondigépekkel kapcsolatban, aki sok segítséget nyújt részünkre. Cseréli a gépeit, így a régieket tőle vásároltuk.

dr. Faragó Péter jegyző: a Széchenyi út 26. sz. alatti ún. Szijjártó ház árverezése megtörtént, 1 fő jelentkezett a megvásárlásra, Bori Bálint.

Harangozóné Pálnok Orsolya képviselő: milyen áron?

dr. Faragó Péter jegyző: 7 500 000 Ft-os áron. Másfél éve 6 000 000 Ft-ért vásárolta meg az Önkormányzat az ingatlant.

Horváth Lajos polgármester: 16 óra 25 perckor befejezettnek nyilvánította a nyílt képviselő-testületi ülést.

k.m.f.


Horváth Lajos
polgármester




Dr. Faragó Péter
jegyző