

8/A/2026.(VIII.04.)

FELGYŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2026. AUGUSZTUS 4-ÉN MEGTARTOTT

RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

TARTALOMJEGYZÉK

N a p i r e n d:

Meghozott döntések:

1./ Tárgy: Homokhátsági Regionális Zrt-ben Felgyő Községi Önkormányzat részvényeinek értékesítésére beérkezett pályázat elbírálása

Előadó: Horváth Lajos polgármester

A határozat tárgya:

Homokhátsági Regionális Zrt-ben Felgyő Községi Önkormányzat részvényeinek értékesítése
65/2026.(VIII.04.) Kvt. sz. hat.

Homokhátsági Regionális Zrt-ben tulajdonostársak részvényeinek értékesítése során az elővásárlási jogról történő lemondás

66/2026.(VIII.04.) Kvt. sz. hat.

3./ Tárgy: Egyéb előterjesztések, bejelentések

Előadó: Horváth Lajos polgármester

66/2026.(VIII.04.) Kvt.sz.hat.-ig

HATÁROZATOK LISTÁJA

❖ **65/2026.(VIII.04.) Kvt.sz.hat.**

*Homokhátsági Regionális Zrt-ben Felgyő Községi Önkormányzat
részvényeinek értékesítése*

❖ **66/2026.(VIII.04.) Kvt.sz.hat.**

*Homokhátsági Regionális Zrt-ben tulajdonostársak részvényeinek
értékesítése során az elővásárlási jogról történő lemondás*

RENDELETEK LISTÁJA

❖ *Nem volt.*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 4-én megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Felgyő Községi Önkormányzat tanácskozóterme

Jelen vannak:

Horváth Lajos	polgármester
Szabóné Berkes Etelka	alpolgármester
Borsos Ibolya	képviselő
Bús Róbert	képviselő
Forgó István	képviselő
Harangozóné Pálnok Orsolya	képviselő
Holló Lászlóné	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Forgó István	Geda-Halom Egyesület
Dr. Faragó Péter	jegyző

Horváth Lajos polgármester: a rendkívüli ülést megnyitotta, megállapította, hogy a testület határozatképes, a 7 fő testületi tag közül 7 fő jelen van.

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontot, majd szavazás után megállapította, hogy a testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta azt.

N A P I R E N D

Tárgy:

Előadó:

1. Homokhátsági Regionális Zrt-ben Felgyő Községi Önkormányzat részvényeinek értékesítésére beérkezett pályázat elbírálása

Horváth Lajos polgármester

2. Díszpolgári cím adományozása 2026. /Zárt ülés/

*Horváth Lajos polgármester
Forgó István és Sport Biz. tag*

3. Egyéb előterjesztések, bejelentések

Horváth Lajos polgármester

1. **Napirend**

Tárgy: Homokhátsági Regionális Zrt-ben Felgyő Községi Önkormányzat részvényeinek értékesítésére beérkezett pályázat elbírálása

Előadó: *Horváth Lajos polgármester*

Horváth Lajos polgármester: az előző testületi ülésen levételre került. Kérem jegyző úr segítségét a napirendhez.

dr. Faragó Péter jegyző: az ajánlati anyag kiküldésre került. Két határozatot kell a képviselő-testületnek elfogadnia. A Zrt-ben résztvevő önkormányzatok folyamatosan folytatják le vagy már lefolytatták ezen eljárásokat. Értékbecslés alapján az ajánlott vételár megfelel az értékbecslésben szereplő vételárnak 24 556 452 Ft a 18 900 000 Ft-os névértékű részvényünk kapcsán.

A javaslat 2. pontja azt tartalmazza, hogy:

A Képviselő-testület a felhatalmazza a Polgármestert a részvény adásvételi szerződés és a kapcsolódó okiratok aláírására. A Képviselő-testület a szerződés hatályba lépési feltételeit megismerte és elfogadja.

Azért akartam az anyagot kiküldeni, hogy mindenki lássa, hogy ez nem azonnali, hanem itt még további bankhitelnek és további feltételeknek kell még megfelelnie a vevőnek. Amennyiben támogatja a testület az eladást, akkor folyamatos tájékoztatással leszünk.

A másik határozat elfogadását is javasolnám, ami azt tartalmazza, hogy az adásvételi szerződés elfogadása esetén a képviselő-testület lemond a többi részvény elővásárlási jogáról. Ez csak technikai határozat.

Nyílt pályázat volt a vagyon rendeletnek megfelelően. Javaslom a képviselő-testületnek az elfogadását.

Kérdés, hozzászólás

Harangozóné Pálnok Orsolya képviselő: mikor lesz ennek az ügyletnek vége?

dr. Faragó Péter jegyző: talán jövő szeptember, de már részteljesítések lehetnek. Folyamatos tájékoztatással leszünk a képviselő-testület felé.

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta a jegyző úr által elmondottakat, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

65/2026. (VIII. 04.) Kvt.sz.hat.

Tárgy: Homokhátsági Regionális Zrt-ben Felgyő Községi Önkormányzat részvényeinek értékesítése

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Homokhátsági

Regionális Zrt-ben Felgyő Községi Önkormányzat részvényeinek értékesítésére - beérkezett pályázat elbírálása" tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Zrt-ben Felgyő Községi Önkormányzat részvényeinek értékesítésére kiírt pályázat alapján a Felgyő Községi Önkormányzat tulajdonában álló részvényeket a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft részére értékesíti az alábbi részletezés szerint:

Részvényfajta	Darabszám	Névérték	Összérték	Megnevezés és sorozat
Törzsrészvény	9	10 000	90 000	Névre szóló törzsrészvény "A" sorozat
Elsőbbségi elővásárlási jogot biztosító	1	10 000	10 000	Elővásárlási jogot biztosító elsőbbségi részvény "B" sorozat
Törzsrészvény	18	1 000 000	18 000 000	Névre szóló törzsrészvény "D" sorozat
Törzsrészvény	8	10 0000	800 000	Névre szóló törzsrészvény "E" sorozat
			18 900 000	

Az ajánlat szerint elfogadott vételár 24 556 452 Ft.

2. A Képviselő-testület a felhatalmazza a Polgármestert a részvény adásvételi szerződés és a kapcsolódó okiratok aláírására. A Képviselő-testület a szerződés hatályba lépési feltételeit megismerte és elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Lajos polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Dr. Faragó Péter jegyző
4. Pénzügy
5. Irattár

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsátotta az elővásárlási jog lemondásáról szóló javaslatot, majd a képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta azt és kihirdette a határozatot:

66/2026. (VIII.04.) Kvt. sz. hat.

Tárgy: Homokhátsági Regionális Zrt-ben tulajdonostársak részvényeinek értékesítése során az elővásárlási jogról történő lemondás

HATÁROZAT

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Homokhátsági Regionális Zrt-ben Felgyő Községi Önkormányzat részvényeinek értékesítésére - beérkezett pályázat elbírálása” tárgyú polgármesteri előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Felgyő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Zrt-ben tulajdonrészrel rendelkező további részvényesek által, a részvények előállítását követően, az adásvételre kínált részvények tekintetében lemond az elővásárlási jogáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Lajos polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Horváth Lajos polgármester
3. Dr. Faragó Péter jegyző
4. Pénzügy
5. Irattár

Horváth Lajos polgármester: szavazásra bocsájtotta, hogy a 2. napirend zárt ülésen legyen tárgyalva, majd szavazás után megállapította, hogy a testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta azt.

Zárt üléssel folytatódott a testületi ülés, majd ismételten nyílt ülés.

3. Napirend

Tárgy: Egyéb előterjesztések, bejelentések

Előadó: Horváth Lajos polgármester

Horváth Lajos polgármester: a szüksége vízmennyiség és áramszükséglet a településen biztosított.

Tegnap próbálták a fákat megnyesni a 40 fokban, de nem sikerült, így egy órahosszára vették csak el az áramot. Sok kiszáradt, korhadt fa van, meg kell érteni, hogy ezt meg kell csinálni az MVM munkatársainak.

A Kiscsukáséri csatorna vízelvezetésére beadtam egy kérelmet, engedély kaptam, de 100 db homokzsákot le kell rakni a zsilip mellé. Oldják meg ez az ő feladatuk.

Az intézményeink légkondíval felszereltek, amik nyitva állnak a hőségriadó ideje alatt, amennyiben igény van rá.

A Deákházban a munkálatok megkezdődtek. Új víz és szennyvízhálózat kerül kiépítésre. Két nagyobb helyiség lesz kialakítva.

Az erdősávban 10 m szélesen ki kellett furkálni a fatuskókat, mert nagyon elburjánzott. A kijelölések vannak, hogy melyik fák fognak megmaradni.

Majdnem az összes közlekedési tábla kihelyezése megtörtént.

Magyar Falu Programban nem kaptunk támogatást. A Gedealmi út útburkolatának mozaikos törése van, ami hamarosan tönkre fog menni. Ezt jövőre meg kell oldani. Köszorással és csak utána lehet aszfaltozni ezt az utat.

A locsolás egyelőre szünetel.

Egy karbantartó közmunkásunk elment, helyette kell felvenni valakit. Most a faluban található autószerelőkkel próbáljuk az autóink karbantartását megoldani, számla ellenében.

Konyhán új szakács lesz.

A településen az egyik háznál a szivattyút próbálták ellopni, de a tulajdonos éppen kiment így nem vitte el a tolvaj. Kérem a polgárőrséget, hogy nézzék meg a kamerafelvételeket.

Kis Etelka képviselő: kérdezték tőlem, hogy a Geda-dombra tervezzük-e faültetést?

Horváth Lajos polgármester: nem, nagyon ki is van száradva, ott nem maradnának meg. Régészeti terület is.

Harangozóné Pálnok Orsolya képviselő: nem megoldható szerintem. Egy kerttervezővel a domb alján meg lehetne terveztetni.

Kis Etelka képviselő: az állatmenhellyel beszéltem a kenel felajánlással kapcsolatban. Azt mondták megbeszéljük, de valószínű ez sem megoldás. Kértem őket, hogy ajánljanak ők valamit. A következő testületin fogom a testületet erről tájékoztatni.

Szabóné Berkes Etelka alpolgármester: a majsai úton a belógó fákat meg kellene metszeni.

Horváth Lajos polgármester: igen, megoldjuk mihelyt ráérünk. A 4 fa kivágása 310 000 Ft volt. Ott milliós tételről beszélünk.

Forgó István képviselő: a nyárfaerdőnél felszerelt kameráknál is szükséges lenne a fák nyesése, mert a felszerelt kamerákat betakarják.

Horváth Lajos polgármester: rendben, a közmunkások megcsinálják.

Kis Etelka képviselő: Török Mária által bérelt ingatlannal mi van?

dr. Faragó Péter jegyző: kiköltözött. 2m³ szemetet kell elvinni onnan. Le van olvasva minden, fotók készültek. Nem volt még ajánlat az ingatlanra.

Forgó István képviselő: illegális személerakót sikerült fogni. A szemétben benne volt a neve, lakcíme, ami csongrádi.

Harangozóné Pálnok Orsolya képviselő: nem értem, hogy mért nem a hulladékudvarba vitte.

Forgó István képviselő: kérdeztem. Azt mondta, hogy a gyerekek mondták, hogy vigye el a szemetet és oda vitte. Gyerek!

Harangozóné Pálnok Orsolya képviselő: felfoghatatlan. Kapott büntetést?

Forgó István képviselő: kapott pénzbüntetést.

Kis Etelka képviselő: kamera kapta el, vagy valaki szólt.

Forgó István képviselő: szóltak.

Holló Lászlóné képviselő: falu „illatosításával” kapcsolatosan van már valami fejlemény?

dr. Faragó Péter jegyző: még nincs.

Holló Lászlóné képviselő: nincs másik ingatlanunk, amit el lehetne adni, mert lehet, hogy kevesebbet fog érni. Gondolok én a Hatosék által bérelt ingatlanra.

Horváth Lajos polgármester: egy évet hosszabbítottunk az előző testületi ülésen részükre.

Forgó István képviselő: a közlekedési táblák nem valami szépen lettek kihelyezve.

Horváth Lajos polgármester: igen, korrigáljuk.

Forgó István képviselő: a falunap augusztus 22-én lesz. Előző este, péntek lesz csillagkereső is, mert népszerű program.

Kis Etelka képviselő: a díjazottaknak a bonszaj és a díj meg van.

Szabóné Berkes Etelka alpolgármester: le kell menni érte Szegedre.

Horváth Lajos polgármester: szombat délelőtt legyen a díszpolgári átadása, állófogadás.

Szabóné Berkes Etelka alpolgármester: egy kisebb műsor is legyen?

Horváth Lajos polgármester: igen.

Szabóné Berkes Etelka alpolgármester: a Felgyő Községért Díj délután a falunapon lesz a Templomkertben. Itt el lehet mondani, hogy kik lettek a díszpolgárok.

Horváth Lajos polgármester: 17 óra 35 perckor befejezettnek nyilvánította a nyílt képviselő-testületi ülést.


Horváth Lajos
polgármester




Dr. Faragó Péter
jegyző